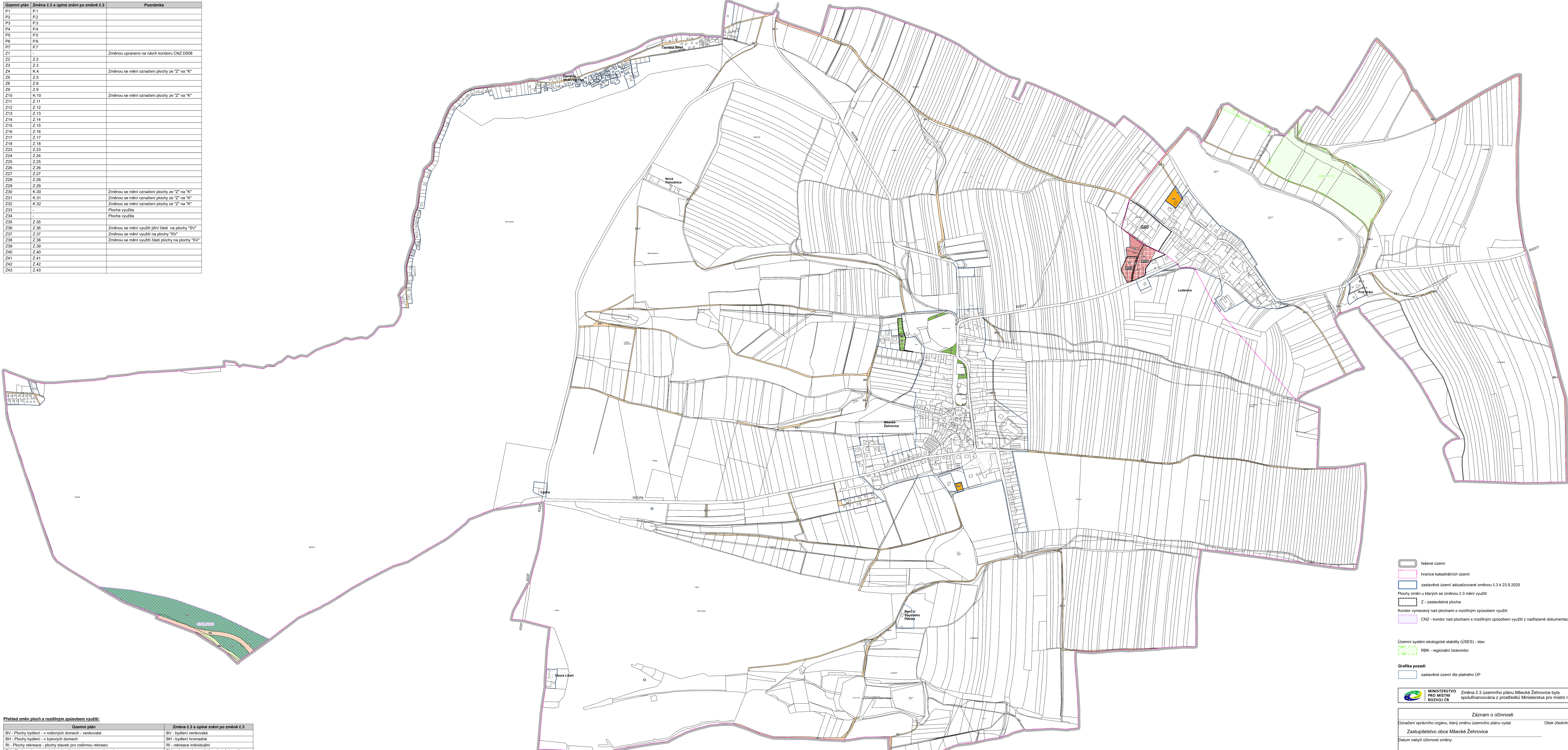


Přehled změn označení zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch změn v krajině:

Územní plán	Změna č.3 a úplné znění po změně č.3	Poznámka
P1	P1	
P2	P2	
P3	P3	
P4	P4	
P5	P5	
P6	P6	
P7	P7	
Z1	-	Změnou upraveno na návný koridoru CNZ.D008
Z2	Z.2	
Z3	Z.3	
Z4	K.4	Změnou se mění označení plochy ze "Z" na "K"
Z5	Z.5	
Z6	Z.6	
Z9	Z.9	
Z10	K.10	Změnou se mění označení plochy ze "Z" na "K"
Z11	Z.11	
Z12	Z.12	
Z13	Z.13	
Z14	Z.14	
Z15	Z.15	
Z16	Z.16	
Z17	Z.17	
Z18	Z.18	
Z23	Z.23	
Z24	Z.24	
Z25	Z.25	
Z26	Z.26	
Z27	Z.27	
Z28	Z.28	
Z29	Z.29	
Z30	K.30	Změnou se mění označení plochy ze "Z" na "K"
Z31	K.31	Změnou se mění označení plochy ze "Z" na "K"
Z32	K.32	Změnou se mění označení plochy ze "Z" na "K"
Z33	-	Plocha využitá
Z34	-	Plocha využitá
Z35	Z.35	
Z36	Z.36	Změnou se mění využití jižní části na plochy "SV"
Z37	Z.37	Změnou se mění využití na plochy "SV"
Z38	Z.38	Změnou se mění využití částí plochy na plochy "SV"
Z39	Z.39	Změnou se mění využití částí plochy na plochy "SV"
Z40	Z.40	
Z41	Z.41	
Z42	Z.42	
Z43	Z.43	

Přehled změn ploch a rozdílným způsobem využití:

Územní plán	Změna č.3 a úplné znění po změně č.3
BV - Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské	BV - bydlení venkovské
BH - Plochy bydlení - v bytových domech	BH - bydlení hromadné
RI - Plochy rekreace - plochy slabej pro rodinnou rekreaci	RI - rekreace individuální
RH - Plochy rekreace - plochy slabej pro hromadnou rekreaci	RH - rekreace hromadná - rekreační areály
OV - Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura	OV - občanské vybavení veřejné
OS - Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení	OS - občanské vybavení - sport
OH - Plochy občanského vybavení - hřbitovy	OH - občanské vybavení - hřbitovy
PU - Plochy veřejných prostranství - veřejná prostranství	PU - veřejná prostranství všeobecná
ZV - Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň	-
-	ZS - zelení sídelní ostavní
SV - Plochy smíšené obytné - venkovské	SV - smíšené obytné venkovské
DS - Plochy dopravy silniční	DS - doprava silniční
-	DS.1 - doprava silniční - účelové komunikace
TI - Plochy technické infrastruktury	TU - technická infrastruktura všeobecná
VD - Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba	VD - výroba drobná a služby
VZ - Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba	VZ - výroba zemědělská a lesnická
VS - Plochy smíšené výrobní	HU - smíšené výrobní všeobecné
VV - Plochy vodní a vodohospodářské - vodní toky a plochy	WT - vodní a vodních tků
NZa - Plochy zemědělské - orná půda	APo - pole
NZb - Plochy zemědělské - trvalé travní porosty	APt - trvalé travní porosty
NZc - Plochy zemědělské - zahrady a sady	AT - trvalé kultury
NZd - Plochy zemědělské - chmelnice	-
NZe - Plochy zemědělské - účelové komunikace	-
NL - Plochy lesní - lesy, lesní půda	LU - lesní všeobecné
NS - Plochy smíšené nezastavěného území - zeleň přírodního charakteru - krajinná zeleň	MU - smíšené nezastavěného území všeobecné



Legenda:

- fešné území
- hranice katastrálních území
- zastavěné území aktualizované změnou č.3 k 23.9.2025
- Plochy změn u kterých se změnou č.3 mění využití
- Z - zastavitelná plocha
- Koridor vymezený nad plochami s rozdílným způsobem využití
- CNZ - koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace

Územní systém ekologické stability (ÚSES) - stav

- RBK - regionální biokoridor

Grafika pozadí

- zastavěné území dle platného ÚP

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR Změna č.3 územního plánu Měscké Zehrovice byla spolufinancována z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR

Záznam o účinnosti

Dřívější správní orgán, který změnu územního plánu vydal: Ošek Úředního razítka:
Zastupitelstvo obce Měscké Zehrovice

Datum nabytí účinnosti změny: _____

Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: _____
Růžana Metelková,
starostka obce Měscké Zehrovice

Odpovědný projektant: Ing. Petr Laube
Autorizovaný architekt pro obor územní plánování
ČKA 03 889
Vojtěšská 391, 277 11 Neratovice
Autorový kreslíř: Ing. Petr Laube

Polozovatel: Obec Měscké Zehrovice
Měscké Zehrovice 77
270 04 Měscké Zehrovice

Objednatel: Obec Měscké Zehrovice
Měscké Zehrovice 77
270 04 Měscké Zehrovice

Název akce: **ZMĚNA č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSCKÉ ZEHROVICE**

Formát: A0
Datum: 04 / 2026
Měřítko: 1 : 5 000
Číslo paré: _____
Číslo výkresu: **2**

Plochy s rozdílným způsobem využití - stav

- BV - bydlení venkovské
- PU - veřejná prostranství všeobecná
- ZS - zelení sídelní ostavní
- SV - smíšené obytné venkovské
- DS - doprava silniční
- DS.1 - doprava silniční - účelové komunikace
- LU - lesní všeobecné
- MU - smíšené nezastavěného území všeobecné

Plochy s rozdílným způsobem využití - návrh

- ZS - zelení sídelní ostavní
- SV - smíšené obytné venkovské

Poznámka:
Plochy ZS - zelení sídelní ostavní jsou plošně vymezené v platném územním plánu jako plochy ZV - plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň. Změnou č.3 se mění jejich využití na plochy ZS - zelení sídelní ostavní.