



- fešené území
 - hranice katastrálních území
 - zastavěné území k 23.9.2025
- Plochy změn**
- Z - zastavěná plocha
 - P - plocha přestavby
 - K - plocha změn v krajině
- Koridory**
- CNZ - koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nařazení dokumentace
- Územní systém ekologické stability (ÚSES) - stav**
- RBC - regionální biocentrum
 - RBK - regionální biokoridor
 - LBC - lokální biocentrum
 - LBK - lokální biokoridor
- Návrhy dopravní a technické infrastruktury a opatření v krajině**
- Kanalizační stoka
 - Vodovodní řad
 - Interakční prvek

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR Změna č.3 územního plánu Městecké Žehrovice byla spolufinancována z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR

Záznam o účinnosti
 Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal: Ověřil úředním razítkem:
 Zastupitelstvo obce Městecké Žehrovice
 Datum nabyl účinnosti poslední změny: Požadové číslo poslední změny:
 3
 Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:
 Romána Metelkové,
 starostka obce Městecké Žehrovice

Odpovědný projektant:
 Ing. Petr Laube
 Autorizovaný architekt pro obor územní plánování
 ČKA 03 889
 Vojtěšská 391, 277 11 Neratovice
 Autorový korespondenční list:
 Ing. Petr Laube
 Polozovatel:
 Obec Městecké Žehrovice
 Městecké Žehrovice 77
 270 64 Městecké Žehrovice
 Název akce:
 Územní plán Městecké Žehrovice
 Objednatel:
 Obec Městecké Žehrovice
 Městecké Žehrovice 77
 270 64 Městecké Žehrovice
 Datum: 04 / 2026
 Měřítko: 1 : 5 000
 Číslo výkresu: 4
 Etapa: Úplné znění po změnách č.1 - č.3
 Název výkresu: Koordinační výkres

- Limity a údaje v území**
- Ochranné pásmo silnic
 - Turistický značená trasa
 - Vodovodní řad
 - Kanalizační stoka
 - Venkovní vedení elektrické energie 400 kV
 - Venkovní vedení elektrické energie 110 kV
 - Venkovní vedení elektrické energie 22 kV
 - Kabelové vedení elektrické energie 22 kV
 - Trafostanice
- Ochranné pásma**
- Ochranné pásmo trafostanice
 - Ochranné pásmo elektrického vedení
 - Plynovod VTL do 40 barů
 - Ochranné pásmo plynovodu
 - Bezpečnostní pásmo plynovodu
 - Radionukleová trasa (jev OB2a)
 - Telekomunikační vedení
 - Ochranné pásmo komunikačního vedení
 - Vodní toky
- Záplavové území Q100**
- Aktivní zóna záplavového území
 - Přírodní rezervace - Louky v obci Liběň
 - Ochranné pásmo přírodní rezervace
 - Významný krajinný prvek registrovaný
 - Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
 - Vzdálenost 30m od okraje lesa
 - Lokalita s výskytom zvláště chráněných druhů
- Sesuvná území**
- Staré ekologické záměře
 - Staré stavby a místa
 - Území s archeologickými nálezky
 - Nemovitá kulturní památka
 - Vyhlídkový bod
- Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska provozování výstřelových druhů zbraní**
- Celé řešené území leží v Přírodním parku Džbán**

- Plochy s rozdílným způsobem využití - stav**
- BV - bydlení venkovské
 - BH - bydlení hromadné
 - RI - rekreace individuální
 - RH - rekreace hromadná - rekreační areály
 - OV - občanské vybavení veřejné
 - OS - občanské vybavení - sport
 - OH - občanské vybavení - hřbitovy
 - PU - veřejná prostranství všeobecná
 - ZS - zelená sídelní ostata
 - SV - smíšené obytné venkovské
 - DS - doprava silniční
- Plochy s rozdílným způsobem využití - návrh**
- BV - bydlení venkovské
 - PU - veřejná prostranství všeobecná
 - ZS - zelená sídelní ostata
 - SV - smíšené obytné venkovské
 - AT - trvalé kultury
 - LU - lesní všeobecné
 - MU - smíšené nezaostavěného území všeobecné
- DS - doprava silniční**
- DS.1 - doprava silniční - účelové komunikace
 - TU - technická infrastruktura všeobecná
 - VD - výroba drobná a služby
 - VZ - výroba zemědělská a lesnická
 - HU - smíšené výrobní všeobecné
 - WT - vodní a vodních toků
 - APp - pole
 - AT - trvalé travní porosty
 - APt - trvalé kultury
 - LU - lesní všeobecné
 - MU - smíšené nezaostavěného území všeobecné