



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mšecké Žehrovice dne 3. 2. 2020

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mšecké Žehrovice konaného dne 3. 2. 2020 v Sokolovně v Lodenici č. p. 40

1) Zahájení zasedání zastupitelstva:

Zasedání zastupitelstva obce Mšecké Žehrovice (dále „zastupitelstvo“, ZO) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce pí. Romanou Metelkovou (dále „předsedající“).

Předsedající veřejného zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle §93 odst.1 Zákona o obcích byla na úřední desce OÚ Mšecké Žehrovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 27. 1. 2020 do 3. 2. 2020.

Současně byla pozvánka zveřejněna i na „elektronické úřední desce“ na webových stránkách obce.

Předsedající dále konstatovala, že z celkového počtu 7 zastupitelů, podle prezenční listiny přítomných členů (příloha č.1), je přítomno 7 členů ZO. Dnešní VZ ZO je **usnášeníschopné** (v souladu s §92 odst.3 zákona o obcích).

Předsedající dále sdělila, že veřejné zasedání z minulého zasedání zastupitelstva bylo řádně ověřeno určenými ověřovateli a nebyly proti němu vzneseny žádné námitky. Usnesení jsou řádně plněna. Zápis ze zasedání zastupitelstva konaného 17. 12. 2019 předložila předsedající účastníkům zasedání k nahlédnutí. Předložený zápis je dostupný k nahlédnutí také na webových stránkách obce, kde budou všechny další zápisy ze zasedání dostupné.

Dále předsedající informuje, že bude ze zasedání zastupitelstva pořízen audio záznam, a to z důvodu co nejpřesnějšího vypracování zápisu ze zasedání. Nikdo neměl žádné připomínky, proto bylo zapnuto záznamové zařízení.

2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatelem dnešního zasedání navrhuji **Mgr. Pavlínou Skleničkovou**.

Ověřovateli zápisu navrhuji pí. Ivetu Bláhovou pí. Ivanu Durdovou.

Před hlasováním dávám možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mšecké Žehrovice určuje zapisovatelem Mgr. Pavlínou Skleničkovou, ověřovateli zápisu p. Ivetu Bláhovou a pí Ivanu Durdovou.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

3) Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu.

Program VZ:

1) **ZAHÁJENÍ**

2) **VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU**



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mšecké Žehrovice dne 3. 2. 2020

- 3) **SCHVÁLENÍ PROGRAMU VZ**
- 4) **Projednáni a schválení výsledků výběrového řízení na „Oprava střechy objektu č.p. 77 Mšecké Žehrovice“**
- 5) **Projednáni a schválení výběru technického dozoru investora – TDI na akci „Oprava střechy objektu č.p. 77 Mšecké Žehrovice“**
- 6) **Obecně závazná vyhláška, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 1/2019 o poplatku za komunální odpad (PE pytel komunál 1kus 70,-Kč a PE pytel tříděný odpad – papír, plast, drobný kovový odpad, nápojové kartony 1 kus 5,- Kč)**
- 7) **Projednáni a schválení ZADÁVACÍ DOKUMENTACE– pro veřejnou zakázku na stavební práce na akci „Lodenice – kanalizace III. etapa“**
- 8) **Jmenování členů a náhradníků hodnotící komise k veřejné zakázce na akci „Lodenice kanalizace III. etapa“**
- 9) **Rozpočtové opatření č. 21, 22, 23/2019**
- 10) **DISKUSE**
- 11) **USNESENÍ a ZÁVĚR**

Před hlasováním dávám možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mšecké Žehrovice schvaluje program veřejného zasedání:

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

4) Projednáni a schválení výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Oprava střechy objektu č.p. 77 Mšecké Žehrovice“

Předsedající předložila ZO k projednání a schválení veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava střechy objektu č.p. 77 Mšecké Žehrovice. Veřejné zakázky se v platném termínu účastnilo 5 firem. Nabídku podalo Klempo Žatec s.r.o. za cenu celkem bez DPH 1.439.825,- Kč, Václav Klaus 1.459.544,- Kč, SOVA stavební 1.599.800,- Kč,-, TESARSTVÍ, POKRÝVAČSTVÍ, KLEMPÍŘSTVÍ 1.489.395,- a Vaše Střecha s.r.o. 1.285.613,- Kč. Všechny firmy měly své nabídky zpracované v souladu s podmínkami výše uvedené veřejné zakázky. Zakázka byla uveřejněna 11. 12. 2019, datum ukončení příjmu nabídek byl stanoven na 13. 1. 2020. Hodnotící komise provedla kontrolu a porovnání nabídek a dospěla k závěru, že na 1. místě se umístila firma Vaše Střecha s.r.o. Hodnotící komise doporučuje zastupitelstvu obce výběr firmy Vaše Střecha s.r.o. a doporučuje s vítěznou firmou uzavřít smlouvu o dílo.

Před hlasováním dávám možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mšecké Žehrovice schvaluje doporučení hodnotící komise o výběru dodavatele na akci „Oprava střechy objektu č.p. 77 Mšecké Žehrovice“. Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uzavřít smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky firmou „Vaše Střecha s.r.o.“.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

5) Technický dozor investora na akci: „Oprava střechy objektu č.p. 77 Mšecké Žehrovice“

Předsedající předložila ZO k projednání návrh na funkci technického dozoru na výše uvedenou stavbu. Zastupitelstvo obce navrhuje oslovit s nabídkou na technický dozor p. Aleše Millera a pana Václava Šulu. Pan Šula nabídku nepodal (současně vyhrál velkou zakázku na TDI a nemohl by se naší akci plně věnovat).



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mšecké Žehrovice dne 3. 2. 2020

Pan Miller předložil cenovou nabídku. TDI průběžný – 2 kontroly za týden. Způsob provádění stavby: dodavatelsky - na klíč. Dohled: technický, právní, finanční. Částka Kč/týden 3.500,- bez DPH.

Pan Zuska předložil nabídkovou cenu 20.000,- Kč při provádění prací v rozsahu 1 x týdně (maximálně 4x). Před hlasováním dávám možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mšecké Žehrovice schvaluje nabídku technického dozoru investora akce p. Aleše Millera na akci: „Oprava střechy objektu č. p. 77 Mšecké Žehrovice“. Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce s p. Millerem SMLOUVU MANDÁTNÍ uzavřít.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

6) Obecně závazná vyhláška obce Mšecké Žehrovice č. 1/2019

Předsedající VZ předložila ZO k projednání a schválení Obecně závaznou vyhlášku obce Mšecké Žehrovice č. 1/2020. Obecně závazná vyhláška o poplatku za komunální odpad se mění a doplňuje takto:

Obecně závazná vyhláška se mění a doplňuje o poplatek za komunální odpad (PE pytel komunál 1 kus 70,- Kč a PE pytel tříděný odpad – papír, plast, drobný kovový odpad, nápojové kartony 1 kus 5,- Kč)

Velikost nádoby	četnost odvozů	počet svozů	cena celkem nádoba vlastní	Pronájem nádoby za rok	cena celkem za rok včetně pronájmu
60 litrů	1 x týdně	52	1 600,-	120,-	1 720,-
60 litrů	1 x 14 dnů	26	1 100,-	120,-	1 220,-
60 litrů	kombinovaný	40	1 300,-	120,-	1 420,-
80 litrů	1 x týdně	52	1 900,-	120,-	2 020,-
80 litrů	1 x 14 dnů	26	1 200,-	120,-	1 320,-
80 litrů	kombinovaný	40	1 600,-	120,-	1 720,-
120 litrů	1 x týdně	52	2 400,-	130,-	2 530,-
120 litrů	1 x 14 dnů	26	1 900,-	130,-	2 030,-
120 litrů	1 x měsíčně	12	1 200,-	130,-	1 330,-
120 litrů	kombinovaný	40	2 200,-	130,-	2 320,-
240 litrů	1 x týdně	52	3 600,-	250,-	3 850,-
240 litrů	1 x 14 dnů	26	2 200,-	250,-	2 450,-
PE pytel komunál	1 kus				70,-
PE pytel – třídění	1 kus				5,-
Chaty osady	Roční poplatek za nemovitost				550,-

Před hlasováním dávám možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mšecké Žehrovice dne 3. 2. 2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mšecké Žehrovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Mšecké Žehrovice č. 1/2020, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 1/2019 o poplatku za komunální odpad. Změna spočívá v poplatku za PE pytel komunál (1 kus 70,- Kč) a PE pytel tříděný odpad (1 kus 5,- Kč).

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

7) Projednání a schválení ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – pro veřejnou zakázku na stavební práce na akci „Lodenice – kanalizace III. etapa“

Předsedající seznámila ZO se ZADÁVACÍ DOKUMENTACÍ pro veřejnou zakázku na stavební práce dle § 14 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s názvem „Mšecké Žehrovice – kanalizace III. etapa“. Zadávací dokumentace obsahuje zadávací podmínky průběhu zadávacího řízení, účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek, podmínky pro uzavření smlouvy. Předmětem je výstavba kanalizace v Lodenici. Vybudovány budou gravitační stoky, výtlačné kanalizační řády a 2 čerpací stanice. Odpadní vody budou odváděny na ČOV v Novém Strašecí. Součástí stavby je 26 ks tlakových přípojek + 2 zaslepené (vč. domovních čerpacích jímek) a 37 gravitačních přípojek + 3 zaslepené. Domovní čerpací jímka bude plastová samonosná o průměru 1 metr a výška 2 metry. V místech, kde je vysoká hladina spodní vody bude jímka obetonovaná. Dešťové vody nesmějí být připojeny do nové kanalizace. Předpokládané zahájení stavby je květen 2020. Stavba by neměla trvat déle než 18 měsíců. Předpokládaná cena stavby je 33.500.000,- Kč. Profesní a technická způsobilost dodavatele je dána ze zákona. Dodavatel musí mít osvědčení o autorizaci pro obor stavby vodního hospodářství. Technickou kvalifikaci splní doložením seznamu stavebních prací za posledních 5 let. V posledních 5 letech musí realizovat alespoň 3 stavby obdobného charakteru, rozsahem nákladů alespoň 10 milionů korun českých. Poddodavatelé (subdodavatelé) – podmínka od zadavatele je, aby část předmětu plnění zakázky - pokládka a montáž kanalizačního potrubí - nebyla prováděna prostřednictvím poddodavatelů.

Hodnotící kritéria zakázka - nejnižší cena.

Další požadavky na firmu: Forma bankovní záruky ve výši 3% z celkové ceny díla. Poskytnutí jistoty za řádné provedené dílo (bankovní záruka se předává při předání staveniště).

Firma se zavazuje poskytnout po celou dobu odstraňování vad a nedodělků bankovní záruku ve výši 10% ze sjednané hodnoty díla.

TDI - každý týden za účasti objednatele, zhotovitele a TDI.

Před hlasováním dávám možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mšecké Žehrovice schvaluje ZADÁVACÍ DOKUMENTACI pro veřejnou zakázku na stavební práce na akci s názvem „Mšecké Žehrovice – Lodenice kanalizace III. etapa“

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

8) Určení hodnotící komise pro veřejnou zakázku s názvem „Mšecké Žehrovice – kanalizace III. etapa“

Předsedající seznámila ZO se záměrem určit hodnotící komisi v souladu s § 42 zákona. Zadavatel pro účel výše uvedené zakázky určí komisi, která posoudí nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Hodnotící komise bude sestavená z řad zastupitelů obce (5 členů + 2 náhradníci). Členy komise navrhuji: Iveta Bláhová, František Náprstek, Miroslav Štáfek,



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mšecké Žehrovice dne 3. 2. 2020

Pavlna Skleničková, Zdeněk Janoušek. Náhradníci: Romana Metelková, Ivana Durdová.
Před hlasováním dávám možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mšecké Žehrovice schvaluje hodnotící komisi pro veřejnou zakázku „Mšecké Žehrovice – kanalizace III. etapa. Hodnotící komise je sestavena členy a náhradníky z řad zastupitelstva. Hodnotící komise má 5 členů a 2 náhradníky.

Výsledek hlasování: *pro* 7 *proti* 0 *zdržel se* 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno

9) Rozpočtová opatření č. 21, 22, 23/2019.

Seznámila jsem zastupitelstvo obce s rozpočtovým opatřením č. 21, 22, 23/2019 která berou na vědomí. Rozpočtová opatření jsou zastupitelům po schválení starostkou obce odeslána účetní obce emailem. Současně jsou zveřejněna na webových stránkách obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mšecké Žehrovice bere na vědomí rozpočtová opatření č. 21, 22, 23/2019

Výsledek hlasování: *pro* 7 *proti* 0 *zdržel se* 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

10) DISKUSE

- Pan Milan Zázvorka se dotázal na stav nedodělků a reklamací k opravě střechy kostela (p. Miller). Starostka obce požádala Františka Náprstka a Miroslava Štáfka, zda by se ujali komunikace s panem Millerem (díky odsouhlasenému TDI na akci **„Oprava střechy objektu č.p. 77 Mšecké Žehrovice“** bude s p. Millerem snadnější osobní komunikace).
- Pan Josef Libotovský poděkoval všem, kteří se zúčastnili sobotní akce (1. 2. 2020) - Boxerské odpoledne. Dále pozval přítomné na blížící se akci 8. 2. 2020 - Karnevalové diskotačení.
- Pan Zázvorka se dotázal na stav silnice za hřištěm. Paní starostka ukázala fotodokumentaci a optala se pana Zázvorky, zda je současný stav (po odklizení hromad) v pořádku. Pan Zázvorka poděkoval, paní starostka požádala o odklizení poslední hromady, která je SK - pan Zázvorka slíbil odklizení (bude využito na zpevnění cesty při rekonstrukci sportovních kabin). Dále se pan Zázvorka ptal na situaci ohledně plánované kolaudace příjezdové komunikace. Paní starostka odpověděla, že s kolaudací příjezdové komunikace souvisí také kolaudace chodníků, na které v současné době není dostatek financí.
- Paní Hedvika Svěchtová se dotázala, jaký je závěr ohledně umístění plastiky Keltské hlavy na kruhový objezd u Nového Strašecí. Paní starostka odpověděla, že zastupitelstvo města Nové Strašecí si plastiku v podobě hlavy kelta odsouhlasilo. Jak bude přesně plastika vypadat (velikost, materiál...) zatím není jasné.
- Naleziště Mšecké Žehrovice - pan Zázvorka poděkoval, že je rád, že se s prodejem pozemků v oboře Libeň počkalo a ocenil zájem a snahu M. Štáfka a R. Čecha na zjištění přesného místa nálezu Keltské hlavy. Pan Štáfek seznámil s výsledkem setkání na místě - čeká se na zaměření pozemků geodetem (vyřizuje jednatelka pana Cervy), pan Cervy nabídl možnost komentované prohlídky k výročí nálezu



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mšecké Žehrovice dne 3. 2. 2020

Keltské hlavy (květen).

- Pan Zázvorka poprosil o toleranci a shovívavost ohledně nepořádku na příjezdové cestě a v okolí rybníka Píska, kde probíhají práce ohledně čištění podloží. Poděkoval zároveň všem, kdo dobrovolně na této akci pomáhají - zejména M. Štáfkovi, L. Jungmannovi, K. Uhrovi, P. Rybovi a všem dalším.

11) USNESENÍ a ZÁVĚR

Usnesení přijímalo zastupitelstvo obce ihned po projednání předmětného bodu. Soupis všech usnesení z dnešního zasedání zastupitelstva vedených pod čísly **1 až 8** jsou součástí zápisu.

Na závěr starostka obce jménem zastupitelstva obce poděkovala za účast na zasedání a zasedání zastupitelstva v 18,34 hodin ukončila.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1

Prezenční listina ZO

1 list

Příloha č. 2

Prezenční listina občanů

2 listy




Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mšecké Žehrovice dne 3. 2. 2020

Zápis byl vyhotoven dne: 5. 2. 2020

Zapisovatel:

Mgr. Pavlína Skleničková

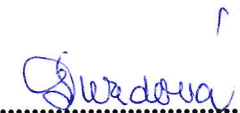

.....

Ověřovatelé zápisu:

Iveta Bláhová

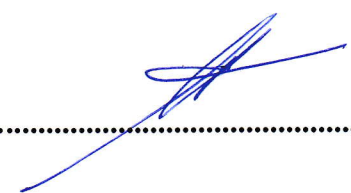

.....

Ivana Durdová


.....

Starostka obce:


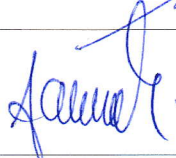


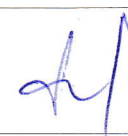


Romana Metelková


.....



Prezenční listina

**PREZENČNÍ LISTINA ČLENŮ ZASTUPITELSTVA
VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ze dne 3. 2. 2020**

Jméno, Příjmení	Podpis
Romana Metelková	
Zdeněk Janoušek	
Ivana Durdová	
Iveta Bláhová	
Pavλίna Skleničková	
František Náprstek	
Miroslav Štáfek	

Obec
Mšecké Žehrovice



Prezenční listina občanů

PREZENČNÍ LISTINA OBČANŮ
VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ konané dne 3. 2. 2020

ZÁPIS ČITELNĚ

Jméno, Příjmení	Jméno, Příjmení
JUNOVÁ DAGMAR	ČERVENKA M.
VABNER ALBŠ,	ČERNÁ
KVIREAC JIŘÍ	JUNGMANA
KVIRECOVA ZDENKA	FIŠER
RYDA PETR	
FICHÝ JIŘÍ	
SVECHTOUK HEDVIKA	ZÁZUBKA
POLANSKÝ JOSEF	LOSOV
POLANSKÝ JANA	
Buchtelová Eva.	
Kvirencová Zdenka	
Novák Pavel	
Pepr Zdeněk	
Frodek	
PULCOVA JANA	
JANOUSIKOVA VENUŠE	